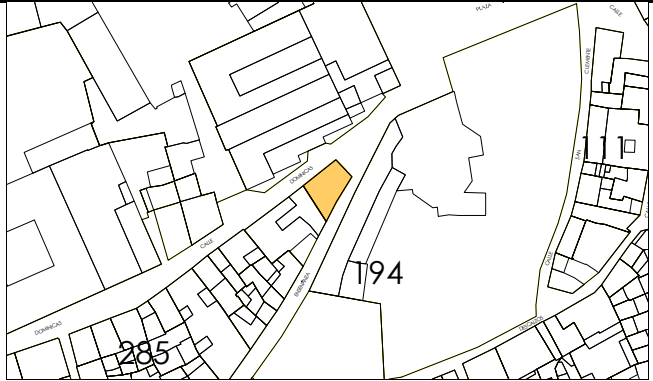
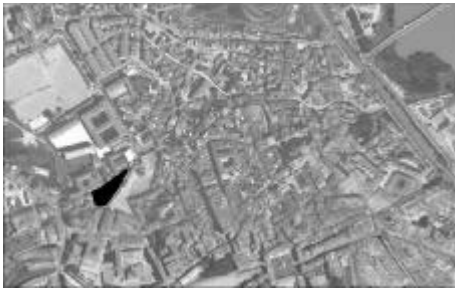


MANZANA 285





IDENTIFICACION

Dominicas, 1.

escala 1/2000

POLIGONO

0005

MANZANA

M0285

PARCELA

P1180

REGIMEN URBANISTICO

Conservacion Renovacion

CATALOGACION

Arquit.

Recinto

BIC:

Arqueo.

6

5

DESARROLLO

ZIP

Plan Etp.

DESARROLLO.GESTION

U.E.

Act.Aisl.

Act.Conj.

1

CONDICIONES URBANISTICAS

ACTUAL

PROP.

ACTUACIONES

NECESARIAS.

O

1 Nº de Plantas

B3

1A

B3

1P

V

1 Demolicion Total

U

8 Uso Plantas Bajas

8A

8P

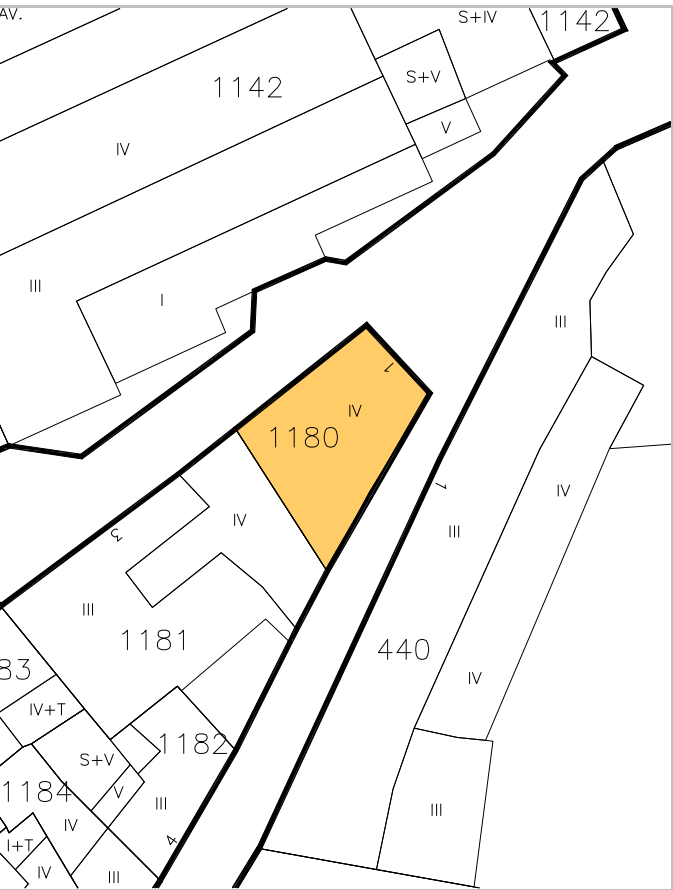
H

7 Reforma Patio de Parcela

F

9 Cambio de USO en PBaja

10 " en PSuperiores



N

4N Tratamiento de acabados de fachada.
5N Mejorar cubierta.

NOTAS A LAS CONDICIONES

N

Tiene unidad con Parcela 1181.

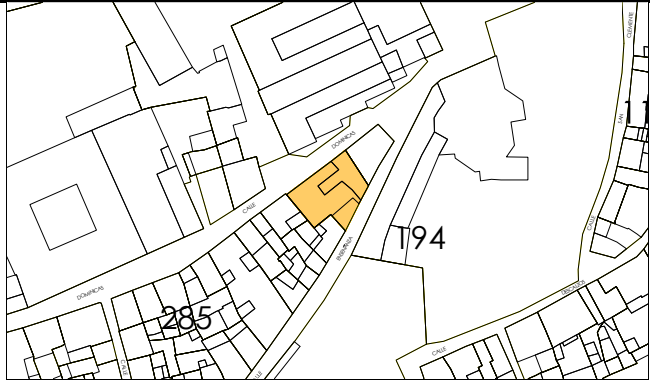
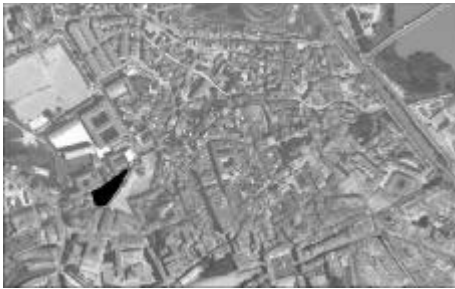
LEYENDA DE ALINEACIONES

OFICIAL

ALINEACIÓN EN PLANTAS BAJAS

PLANTAS ELEVADAS

CASO DE SUSTITUCION



IDENTIFICACION

Dominicas, 3.

escala 1/2000

POLIGONO

0005

MANZANA

M0285

PARCELA

P1181

REGIMEN URBANISTICO

Conservacion

CATALOGACION

Arquit.

Recinto

BIC:

Arqueo.

6

5

DESARROLLO

ZIP

Plan Etp.

DESARROLLO.GESTION

U.E.

Act.Aisl.

Act.Conj.

1

CONDICIONES URBANISTICAS

ACTUAL

PROP.

ACTUACIONES

NECESARIAS.

O

1 N° de Plantas

82

1A

1P

V

1 Demolicion Total

U

2 Frente de Edificación

19,60

2A

2P

A

2 Demolicion Parcial

3 Fondo de Edificación

11,00

3A

3P

H

3 Otras

4 Superficie Parcela

246,59

4A

4P

F

4 Ref. Fachadas

1

5 Superficie Ocupada

218,51

5A

5P

5 Ref. Cubiertas

6 Superficie Edificada

728,72

6A

6P

6 Otras

7 Espacio libre privado

28,08

7A

7P

N

7 Reforma Patio de Parcela

1

8 Uso Plantas Bajas

8A

8P

8 Otras

9 Uso Mayoritario PSuperiores

9A

9P

9 Cambio de USO en PBaja

10 N° de Viviendas

10A

10P

10 " en PSuperiores

NOTAS A LAS ACTUACIONES

N

4N Mejorar tratamiento de fachada y de planta baja.
7N En Solar se puede edificar BT.

11N

NOTAS A LAS CONDICIONES

N

Tiene unidad con Parcela 1180.

11P

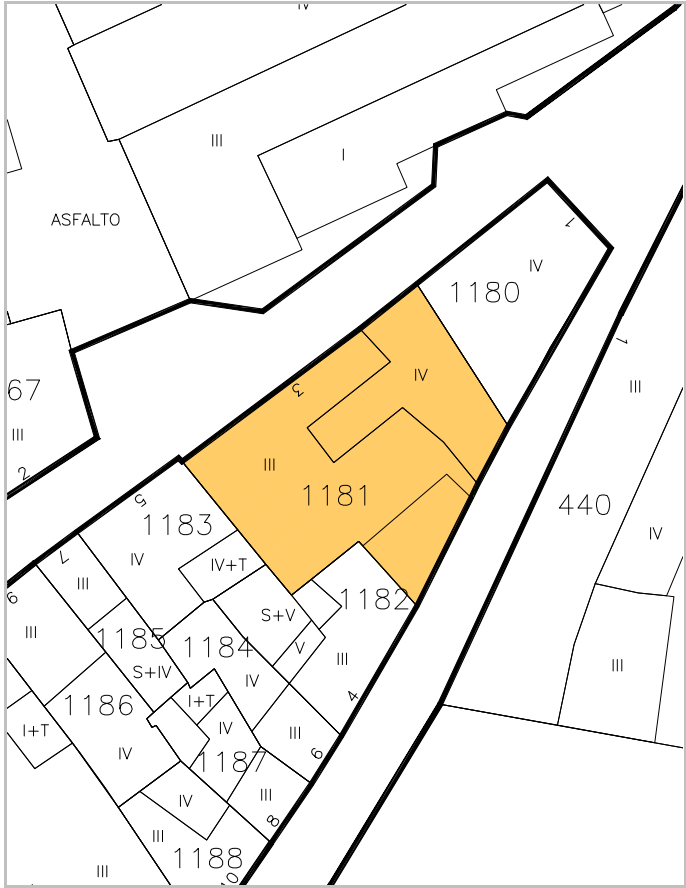
LEYENDA DE ALINEACIONES

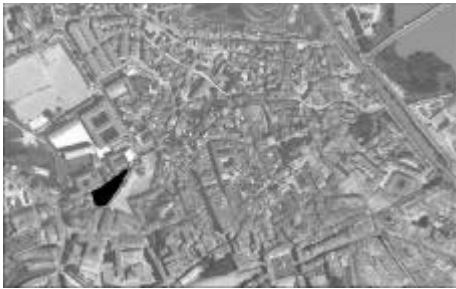
OFICIAL

ALINEACIÓN EN PLANTAS BAJAS

PLANTAS ELEVADAS

CASO DE SUSTITUCION





IDENTIFICACION

Enseñanza, 4.

escala 1/2000

POLIGONO

0005

MANZANA

M0285

PARCELA

P1182

REGIMEN URBANISTICO

Conservacion_Renovacion

CATALOGACION

Arquit.

Recinto

BIC:

Arqueo.

6

5

DESARROLLO

ZIP

Plan Etp.

DESARROLLO.GESTION

U.E.

Act.Aisl.

Act.Conj.

1

CONDICIONES URBANISTICAS

ACTUAL

PROP.

ACTUACIONES

NECESARIAS.

O

1 Nº de Plantas

B2/B3D

1A

B2/B3

1P

V

1 Demolicion Total

U

8 Uso Plantas Bajas

10,00

2A

10,00

2P

A

2 Demolicion Parcial

1

2 Frente de Edificación

11,50

3A

9,00

3P

H

4 Ref. Fachadas

1

3 Fondo de Edificación

85,72

4A

85,72

4P

F

5 Ref. Cubiertas

4 Superficie Parcela

80,41

5A

85,72

5P

6 Otras

5 Superficie Ocupada

320,08

6A

285,43

6P

2N Inadecuación Urbanística del volumen cuarto.
4N En Conservación, mejorar el medianil y mejorar el
tratamiento de fachada.

6 Superficie Edificada

5,31

7A

0

7P

7 Reforma Patio de Parcela

7 Espacio libre privado

8A

8P

8 Otras

8 Uso Plantas Bajas

9A

9P

9 Cambio de USO en PBaja

9 Uso Mayoritario PSuperiores

10A

10P

10 " en PSuperiores

10 Nº de Viviendas

11N

11P

11P

11P

11P

11P

11P

11P

11P

11P

11P

11P

11P

11P

11P

11P

11P

11P

11P

11P

11P

11P

NOTAS A LAS ACTUACIONES

NOTAS A LAS CONDICIONES

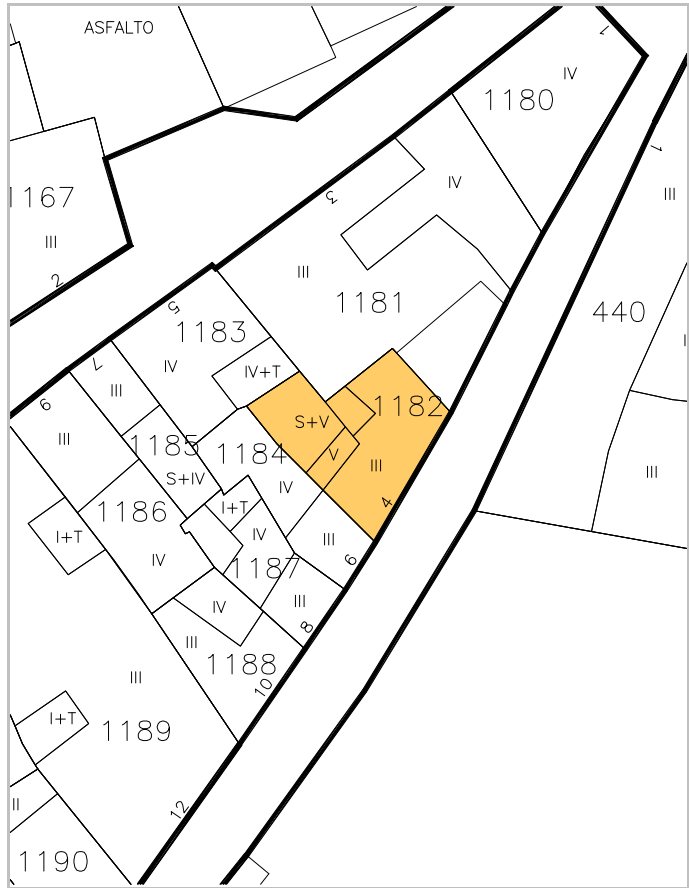
LEYENDA DE ALINEACIONES

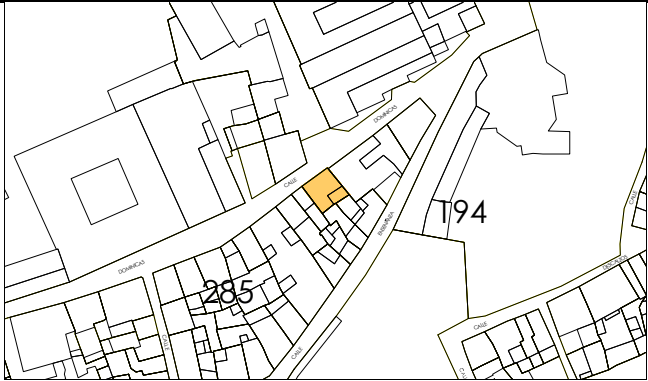
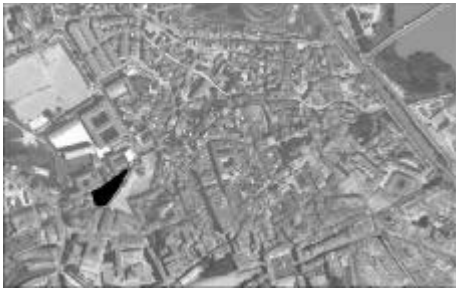
OFICIAL

ALINEACIÓN EN PLANTAS BAJAS

PLANTAS ELEVADAS

CASO DE SUSTITUCION





IDENTIFICACION

Dominicas, 5.

escala 1/2000

POLIGONO

0005

MANZANA

M0285

PARCELA

P1183

REGIMEN URBANISTICO

Conservacion

CATALOGACION

Arquit.

Recinto

BIC:

Arqueo.

5

DESARROLLO

ZIP

Plan Etp.

DESARROLLO.GESTION

U.E.

Act.Aisl.

Act.Conj.

1

CONDICIONES URBANISTICAS

ACTUAL

PROP.

ACTUACIONES

NECESARIAS.

O

1 Nº de Plantas

B3

1A

1P

V

1 Demolicion Total

1N

2 Frente de Edificación

8,30

2A

2P

A

2 Demolicion Parcial

2N

3 Fondo de Edificación

8,75

3A

3P

H

3 Otras

3N

4 Superficie Parcela

75,96

4A

4P

F

4 Ref. Fachadas

4N

5 Superficie Ocupada

75,96

5A

5P

5 Ref. Cubiertas

5N

6 Superficie Edificada

303,84

6A

6P

6 Otras

6N

7 Espacio libre privado

0

7A

7P

7 Reforma Patio de Parcela

7N

U

8 Uso Plantas Bajas

8A

8P

8 Otras

8N

9 Uso Mayoritario PSuperiores

9A

9P

9 Cambio de USO en PBaja

9N

10 Nº de Viviendas

10A

10P

10 " en PSuperiores

10N

NOTAS A LAS ACTUACIONES

N

11N

NOTAS A LAS CONDICIONES

N

11P

Quizá formó unidad con la Parcela 1185.

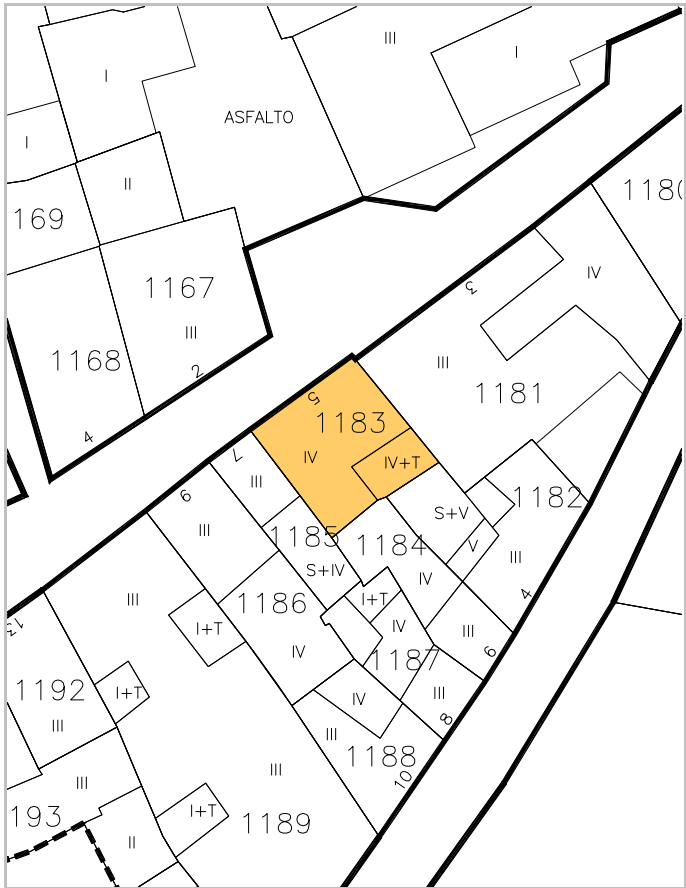
LEYENDA DE ALINEACIONES

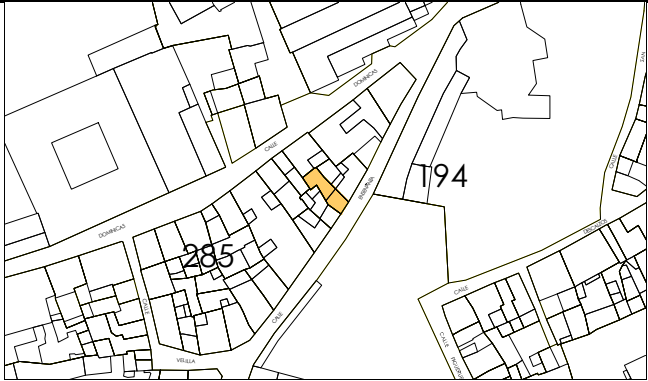
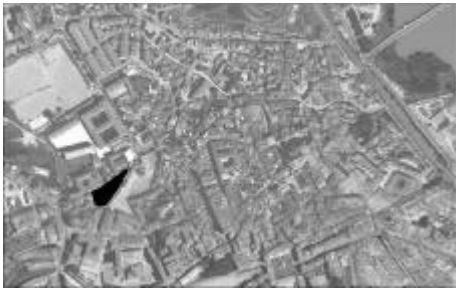
OFICIAL

ALINEACIÓN EN PLANTAS BAJAS

PLANTAS ELEVADAS

CASO DE SUSTITUCION





IDENTIFICACION

Enseñanza, 6.

escala 1/2000

POLIGONO

0005

MANZANA

M0285

PARCELA

P1184

REGIMEN URBANISTICO

Conservacion_Renovacion

CATALOGACION

Arquit.

Recinto

BIC:

Arqueo.

6

5

DESARROLLO

ZIP

Plan Etp.

DESARROLLO.GESTION

U.E.

Act.Aisl.

Act.Conj.

1

CONDICIONES URBANISTICAS

ACTUAL

PROP.

NECESARIAS.

O

1 N° de Plantas

B2D

1A

B2D

1P

2 Frente de Edificación

3,90

2A

3,90

2P

3 Fondo de Edificación

13,00

3A

13,00

3P

4 Superficie Parcela

52,65

4A

52,65

4P

5 Superficie Ocupada

52,65

5A

52,65

5P

6 Superficie Edificada

190,23

6A

190,23

6P

7 Espacio libre privado

0

7A

0

7P

U

8 Uso Plantas Bajas

8A

8P

9 Uso Mayoritario PSuperiores

9A

9P

10 N° de Viviendas

10A

10P

V

1 Demolicion Total

A

4 Ref. Fachadas

H

7 Reforma Patio de Parcela

F

9 Cambio de USO en PBaja

10 " en PSuperiores

NOTAS A LAS ACTUACIONES

N

4N En Conservación, tratamiento de fachada.
8N En Renovación, ubicar el patio de luces al fondo de la parcela.

NOTAS A LAS CONDICIONES

N

LEYENDA DE ALINEACIONES

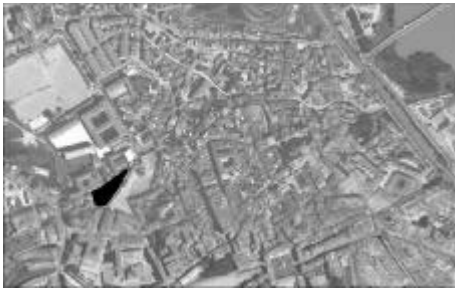
OFICIAL

ALINEACIÓN EN PLANTAS BAJAS

PLANTAS ELEVADAS

CASO DE SUSTITUCION





IDENTIFICACION

Dominicas, 7.

escala 1/2000

POLIGONO

0005

MANZANA

M0285

PARCELA

P1185

REGIMEN URBANISTICO

Renovacion

CATALOGACION

Arquit.

Recinto

BIC:

Arqueo.

5

DESARROLLO

ZIP

Plan Etp.

DESARROLLO.GESTION

U.E.

Act.Aisl.

Act.Conj.

1

CONDICIONES URBANISTICAS

ACTUAL

PROP.

ACTUACIONES

NECESARIAS.

O

1 Nº de Plantas

B2D

1A

B2D

1P

V

1 Demolicion Total

U

8 Uso Plantas Bajas

8A

8P

H

7 Reforma Patio de Parcela

9 Uso Mayoritario PSuperiores

9A

9P

F

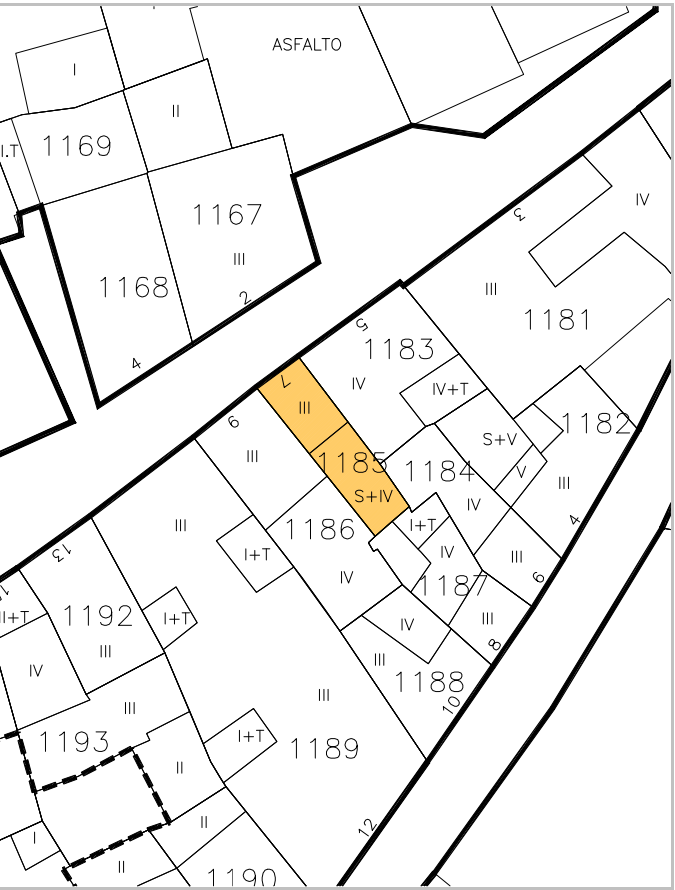
9 Cambio de USO en PBaja

10 Nº de Viviendas

10A

10P

10 " en PSuperiores



NOTAS A LAS ACTUACIONES

N

8N En Renovación, ubicar el patio de luces al fondo de la parcela.

11N

NOTAS A LAS CONDICIONES

N

11P

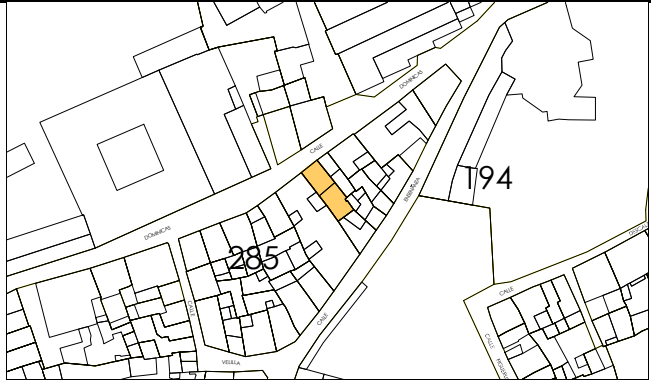
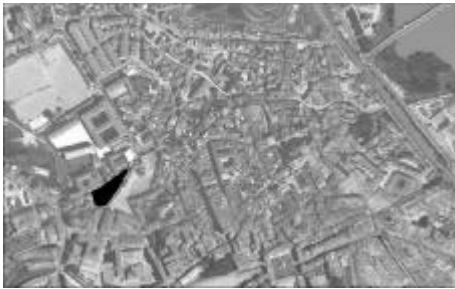
LEYENDA DE ALINEACIONES

OFICIAL

ALINEACIÓN EN PLANTAS BAJAS

PLANTAS ELEVADAS

CASO DE SUSTITUCION



IDENTIFICACION

Dominicas, 9.

escala 1/2000

POLIGONO

0005

MANZANA

M0285

PARCELA

P1186

REGIMEN URBANISTICO

Conservacion

CATALOGACION

Arquit.

Recinto

BIC:

Arqueo.

5

DESARROLLO

ZIP

Plan Etp.

DESARROLLO.GESTION

U.E.

Act.Aisl.

Act.Conj.

1

CONDICIONES URBANISTICAS

ACTUAL

PROP.

ACTUACIONES

NECESARIAS.

O

1 Nº de Plantas

B2D

1A

1P

V

1 Demolicion Total

2 Frente de Edificación

5,20

2A

2P

2 Demolicion Parcial

3 Fondo de Edificación

16,00

3A

3P

3 Otras

4 Superficie Parcela

86,49

4A

4P

A

4 Ref. Fachadas

1

5 Superficie Ocupada

86,49

5A

5P

5 Ref. Cubiertas

6 Superficie Edificada

304,80

6A

6P

6 Otras

7 Espacio libre privado

0

7A

7P

H

7 Reforma Patio de Parcela

8 Uso Plantas Bajas

8A

8P

8 Otras

9 Uso Mayoritario PSuperiores

9A

9P

F

9 Cambio de USO en PBaja

10 Nº de Viviendas

10A

10P

10 " en PSuperiores

NOTAS A LAS ACTUACIONES

N

4N Tratamiento de fachada.

11N

NOTAS A LAS CONDICIONES

N

11P

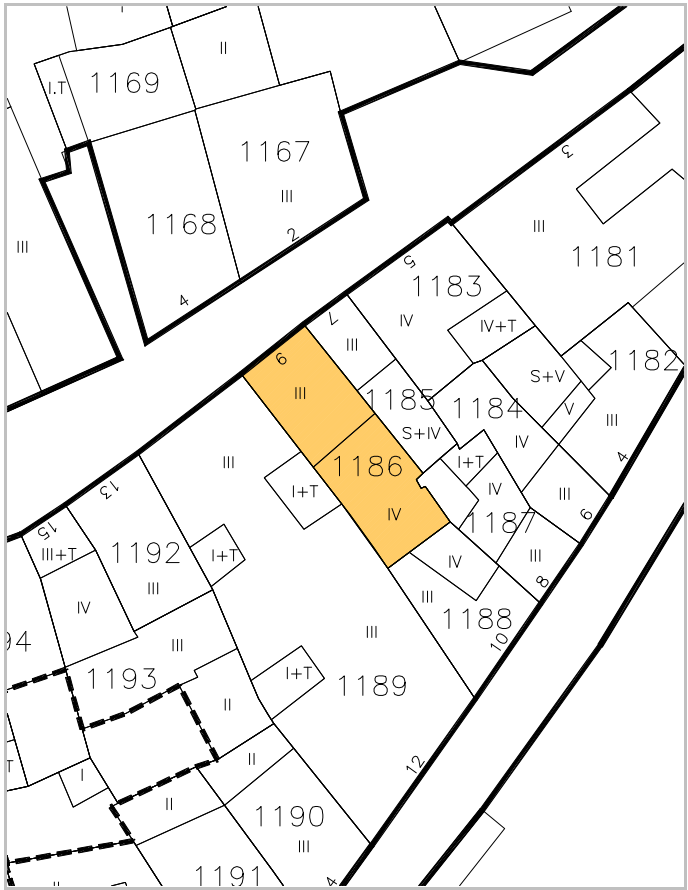
LEYENDA DE ALINEACIONES

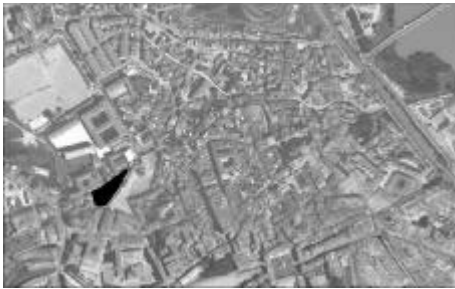
OFICIAL

ALINEACIÓN EN PLANTAS BAJAS

PLANTAS ELEVADAS

CASO DE SUSTITUCION





IDENTIFICACION

Enseñanza, 8.

escala 1/2000

POLIGONO

0005

MANZANA

M0285

PARCELA

P1187

REGIMEN URBANISTICO

Conservacion_Renovacion

CATALOGACION

Arquit.

Recinto

BIC:

Arqueo.

6

5

DESARROLLO

ZIP

Plan Etp.

DESARROLLO.GESTION

U.E.

Act.Aisl.

Act.Conj.

1

CONDICIONES URBANISTICAS

ACTUAL

PROP.

ACTUACIONES

NECESARIAS.

O

1 N° de Plantas

B2D

1A

B2D

1P

V

1 Demolicion Total

2 Frente de Edificación

5,20

2A

5,20

2P

A

2 Demolicion Parcial

3 Fondo de Edificación

16,00

3A

13,00

3P

H

3 Otras

4 Superficie Parcela

52,30

4A

52,30

4P

F

4 Ref. Fachadas

1

5 Superficie Ocupada

43,40

5A

52,30

5P

5 Ref. Cubiertas

6 Superficie Edificada

134,80

6A

190,91

6P

6 Otras

7 Espacio libre privado

8,92

7A

0

7P

7 Reforma Patio de Parcela

8 Uso Plantas Bajas

8A

8P

8 Otras

1

9 Uso Mayoritario PSuperiores

9A

9P

9 Cambio de USO en PBaja

10 N° de Viviendas

10A

10P

10 " en PSuperiores

NOTAS A LAS ACTUACIONES

N

4N En Conservación, tratamiento de fachada.

11N

NOTAS A LAS CONDICIONES

N

Quizá formó unidad con la Parcela 1188.

11P

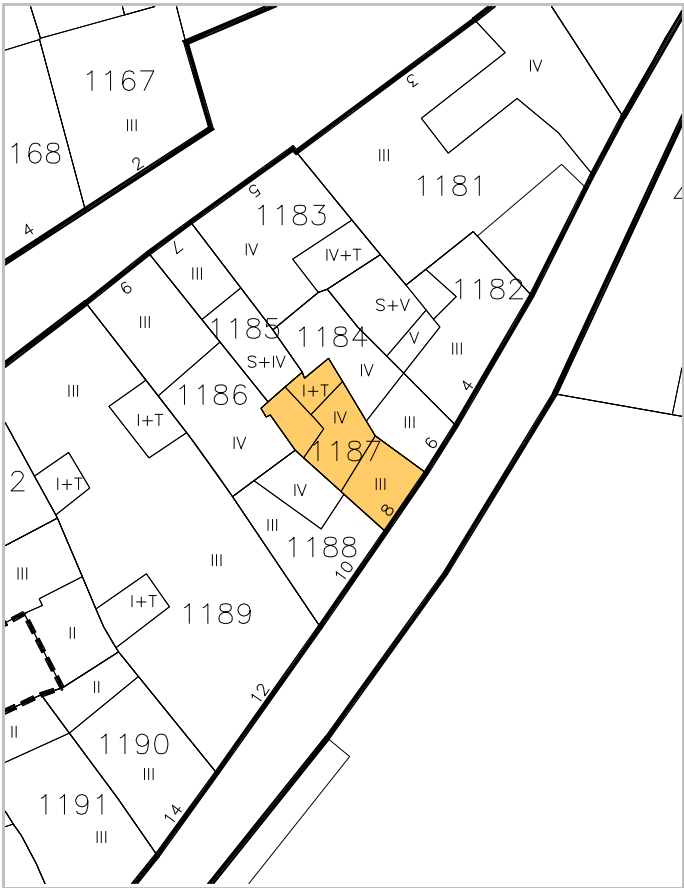
LEYENDA DE ALINEACIONES

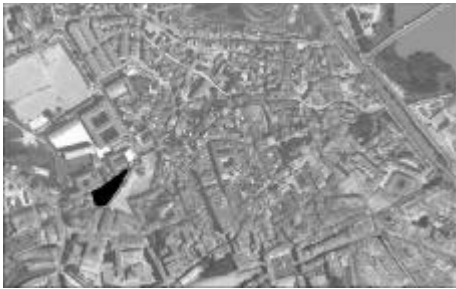
OFICIAL

ALINEACIÓN EN PLANTAS BAJAS

PLANTAS ELEVADAS

CASO DE SUSTITUCION





IDENTIFICACION

Enseñanza, 10.

escala 1/2000

POLIGONO

0005

MANZANA

M0285

PARCELA

P1188

REGIMEN URBANISTICO

Conservacion_Renovacion

CATALOGACION

Arquit.

Recinto

BIC:

Arqueo.

6

5

DESARROLLO

ZIP

Plan Etp.

DESARROLLO.GESTION

U.E.

Act.Aisl.

Act.Conj.

1

CONDICIONES URBANISTICAS

ACTUAL

PROP.

ACTUACIONES

NECESARIAS.

O

1 N° de Plantas

B2D

1A

B2D

1P

V

1 Demolicion Total

U

8 Uso Plantas Bajas

8A

8P

H

7 Reforma Patio de Parcela

9 Uso Mayoritario PSuperiores

9A

9P

F

9 Cambio de USO en PBaja

10 N° de Viviendas

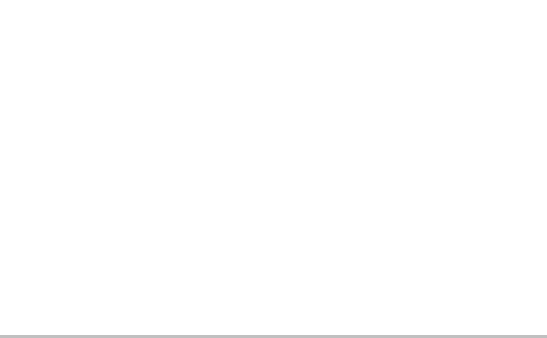
10A

10P

10 " en PSuperiores

NOTAS A LAS ACTUACIONES

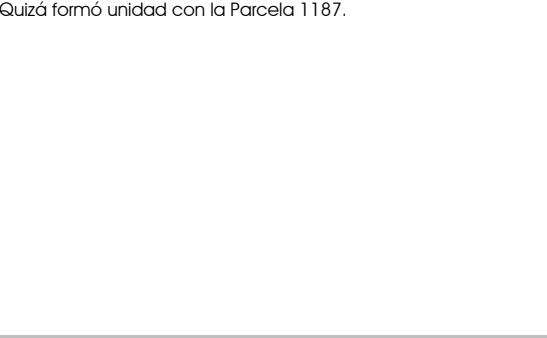
N



11N

NOTAS A LAS CONDICIONES

N



11P

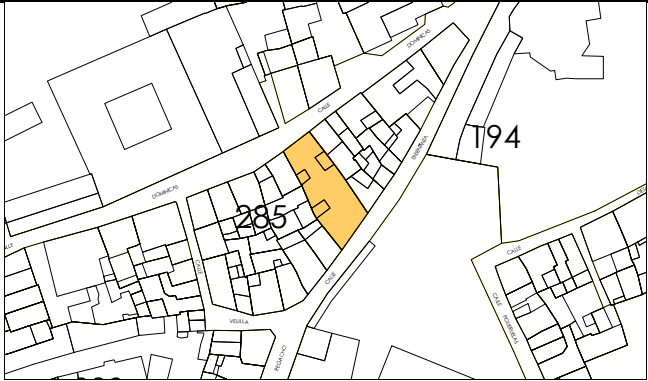
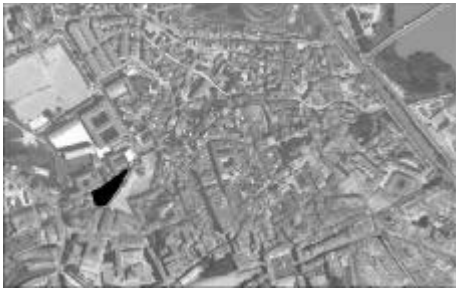
LEYENDA DE ALINEACIONES

OFICIAL

ALINEACIÓN EN PLANTAS BAJAS

PLANTAS ELEVADAS

CASO DE SUSTITUCION



IDENTIFICACION

Enseñanza, 12.

escala 1/2000

POLIGONO

0005

MANZANA

M0285

PARCELA

P1189

REGIMEN URBANISTICO

Conservacion

CATALOGACION

Arquit.

Recinto

BIC:

Arqueo.

6

5

DESARROLLO

ZIP

Plan Etp.

DESARROLLO.GESTION

U.E.

Act.Aisl.

Act.Conj.

1

CONDICIONES URBANISTICAS

ACTUAL

PROP.

ACTUACIONES

NECESARIAS.

O

1 N° de Plantas

B2

1A

1P

V

1 Demolicion Total

1N

2 Frente de Edificación

12,00

2A

2P

2 Demolicion Parcial

2N

3 Fondo de Edificación

28,00

3A

3P

3 Otras

3N

4 Superficie Parcela

303,26

4A

4P

A

4 Ref. Fachadas

4N

5 Superficie Ocupada

303,26

5A

5P

5 Ref. Cubiertas

5N

6 Superficie Edificada

843,70

6A

6P

6 Otras

6N

7 Espacio libre privado

0

7A

7P

H

7 Reforma Patio de Parcela

7N

U

8 Uso Plantas Bajas

8A

8P

8 Otras

8N

9 Uso Mayoritario PSuperiores

9A

9P

F

9 Cambio de USO en PBaja

9N

10 N° de Viviendas

10A

10P

10 " en PSuperiores

10N

NOTAS A LAS ACTUACIONES

N

11N

NOTAS A LAS CONDICIONES

N

11P

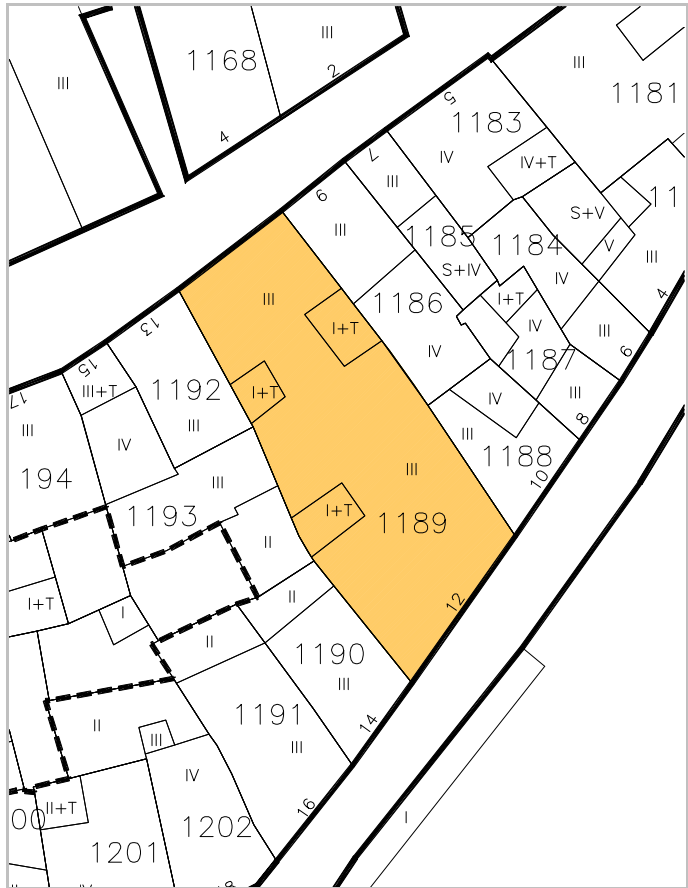
LEYENDA DE ALINEACIONES

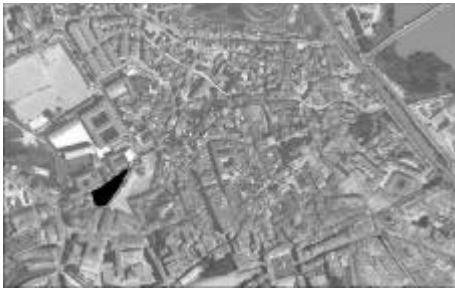
OFICIAL

ALINEACIÓN EN PLANTAS BAJAS

PLANTAS ELEVADAS

CASO DE SUSTITUCION





IDENTIFICACION

Enseñanza, 14.

escala 1/2000

POLIGONO

0005

MANZANA

M0285

PARCELA

P1190

REGIMEN URBANISTICO

Conservacion_Renovacion

CATALOGACION

Arquit.

Recinto

BIC:

Arqueo.

6

5

DESARROLLO

ZIP

Plan Etp.

DESARROLLO.GESTION

U.E.

Act.Aisl.

Act.Conj.

1

CONDICIONES URBANISTICAS

ACTUAL

PROP.

ACTUACIONES

NECESARIAS.

O

1 N° de Plantas

B2

1A

B2

1P

V

1 Demolicion Total

U

8 Uso Plantas Bajas

8A

8P

H

7 Reforma Patio de Parcela

F

9 Cambio de USO en PBaja

9 Uso Mayoritario PSuperiores

9A

9P

10 " en PSuperiores

10 N° de Viviendas

10A

10P

NOTAS A LAS ACTUACIONES

N

8N En Renovación, ubicar el patio de luces al fondo de la parcela.

NOTAS A LAS CONDICIONES

N

Aparece muro medianero de antigua alineación. El portal de acceso está en la Parcela 1191, con la que formó unidad.

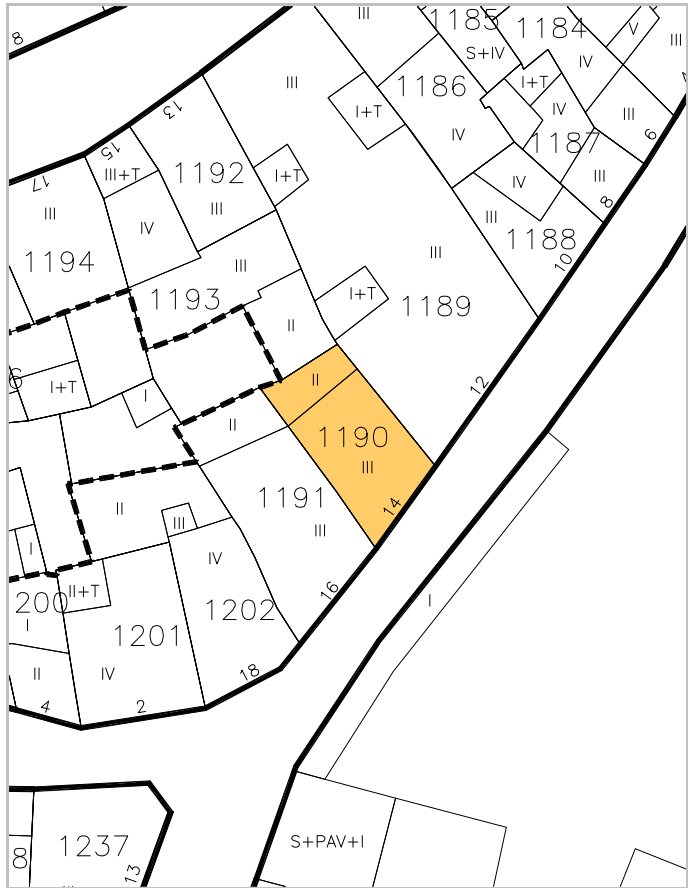
LEYENDA DE ALINEACIONES

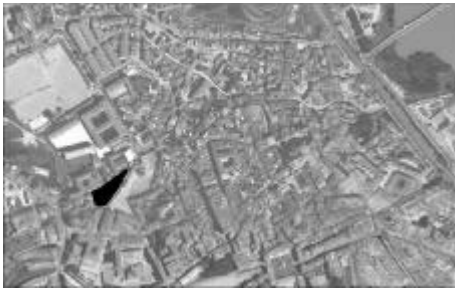
OFICIAL

ALINEACIÓN EN PLANTAS BAJAS

PLANTAS ELEVADAS

CASO DE SUSTITUCION





IDENTIFICACION

Enseñanza, 16.

escala 1/2000

POLIGONO

0005

MANZANA

M0285

PARCELA

P1191

REGIMEN URBANISTICO

Conservacion_Renovacion

CATALOGACION

Arquit.

Recinto

BIC:

Arqueo.

6

5

DESARROLLO

ZIP

Plan Etp.

DESARROLLO.GESTION

U.E.

Act.Aisl.

Act.Conj.

1

CONDICIONES URBANISTICAS

ACTUAL

PROP.

ACTUACIONES

NECESARIAS.

O

1 N° de Plantas

B2

1A

B2

1P

2 Frente de Edificación

8,20

2A

8,20

2P

3 Fondo de Edificación

15,00

3A

15,00

3P

4 Superficie Parcela

139,56

4A

139,56

4P

5 Superficie Ocupada

106,50

5A

139,56

5P

6 Superficie Edificada

288,20

6A

418,56

6P

7 Espacio libre privado

33,06

7A

0

7P

U

8 Uso Plantas Bajas

8A

8P

9 Uso Mayoritario PSuperiores

9A

9P

10 N° de Viviendas

10A

10P

V

1 Demolicion Total

A

4 Ref. Fachadas

H

7 Reforma Patio de Parcela

F

9 Cambio de USO en PBaja

10 " en PSuperiores

NOTAS A LAS ACTUACIONES

N

4N En Conservación, tratamiento de fachada.
5N En Conservación, mejora de cubierta.
8N En Renovación, ubicar el patio de luces al fondo de la parcela.

NOTAS A LAS CONDICIONES

N

Formó unidad con la Parcela 1190.

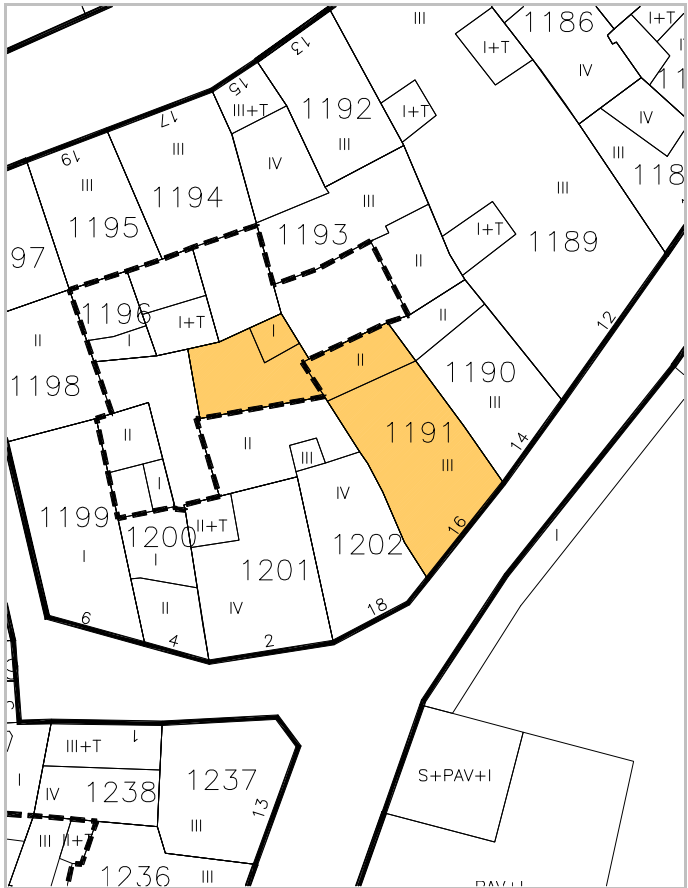
LEYENDA DE ALINEACIONES

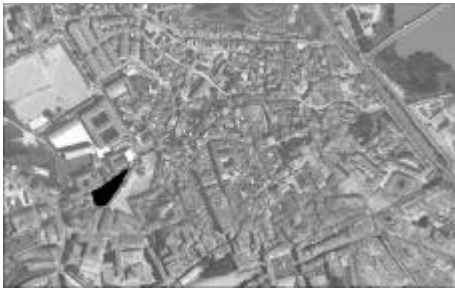
OFICIAL

ALINEACIÓN EN PLANTAS BAJAS

PLANTAS ELEVADAS

CASO DE SUSTITUCION





IDENTIFICACION

Dominicas, 13.

escala 1/2000

POLIGONO

0005

MANZANA

M0285

PARCELA

P1192

REGIMEN URBANISTICO

Conservacion

CATALOGACION

Arquit.

Recinto

BIC:

Arqueo.

5

DESARROLLO

ZIP

Plan Etp.

DESARROLLO.GESTION

U.E.

Act.Aisl.

Act.Conj.

1

CONDICIONES URBANISTICAS

ACTUAL

PROP.

ACTUACIONES

NECESARIAS.

O

1 Nº de Plantas

82

1A

1P

V

1 Demolicion Total

2 Frente de Edificación

5,80

2A

2P

A

2 Demolicion Parcial

3 Fondo de Edificación

10,00

3A

3P

H

3 Otras

4 Superficie Parcela

56,81

4A

4P

F

4 Ref. Fachadas

5 Superficie Ocupada

56,81

5A

5P

5 Ref. Cubiertas

6 Superficie Edificada

170,43

6A

6P

6 Otras

7 Espacio libre privado

0

7A

7P

7 Reforma Patio de Parcela

U

8 Uso Plantas Bajas

8A

8P

8 Otras

9 Uso Mayoritario PSuperiores

9A

9P

9 Cambio de USO en PBaja

10 Nº de Viviendas

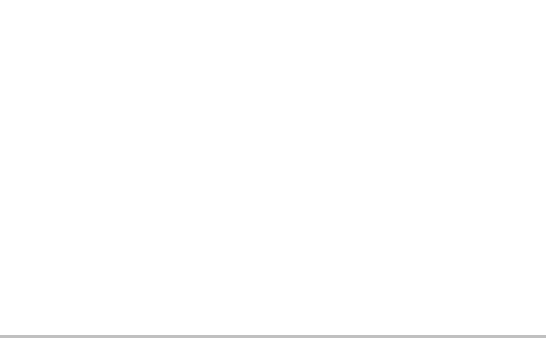
10A

10P

10 " en PSuperiores

NOTAS A LAS ACTUACIONES

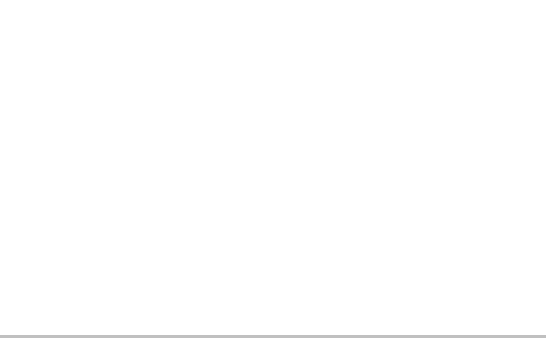
N



11N

NOTAS A LAS CONDICIONES

N



11P

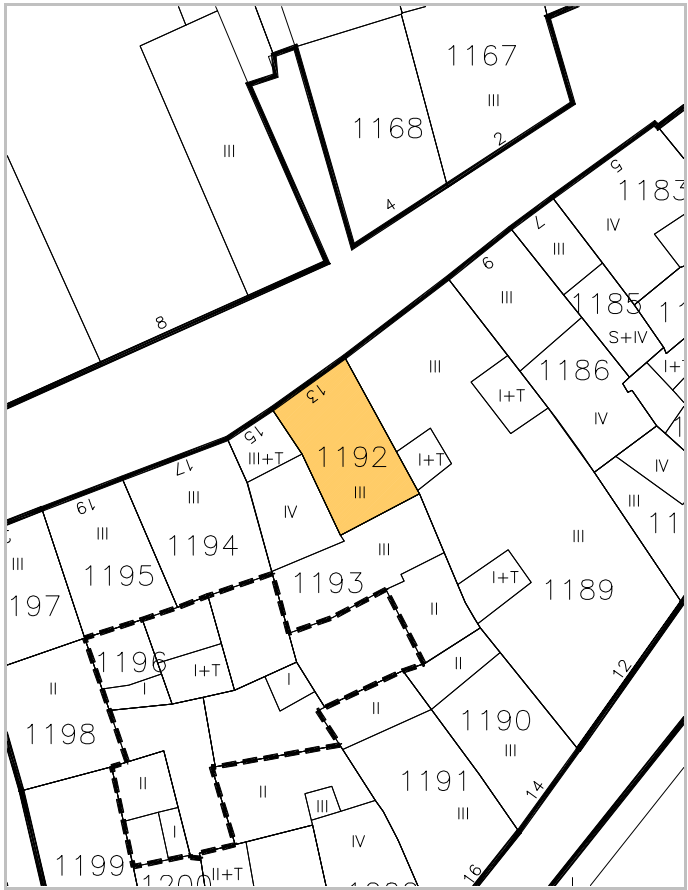
LEYENDA DE ALINEACIONES

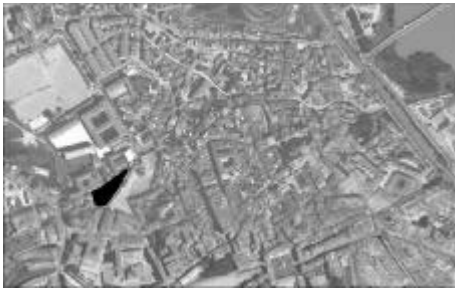
OFICIAL

ALINEACIÓN EN PLANTAS BAJAS

PLANTAS ELEVADAS

CASO DE SUSTITUCION





IDENTIFICACION

Dominicas, 15.

escala 1/2000

POLIGONO

0005

MANZANA

M0285

PARCELA

P1193

REGIMEN URBANISTICO

Conservacion

CATALOGACION

Arquit.

Recinto

BIC:

Arqueo.

5

DESARROLLO

ZIP

Plan Etp.

DESARROLLO.GESTION

U.E.

Act.Aisl.

Act.Conj.

1

CONDICIONES URBANISTICAS

ACTUAL

PROP.

ACTUACIONES

NECESARIAS.

O

1 Nº de Plantas

B3

1A

1P

V

1 Demolicion Total

1N

2 Frente de Edificación

3,60

2A

2P

2 Demolicion Parcial

2N

3 Fondo de Edificación

14,00

3A

3P

3 Otras

3N

4 Superficie Parcela

153,66

4A

4P

A

4 Ref. Fachadas

4N

5 Superficie Ocupada

114,96

5A

5P

5 Ref. Cubiertas

5N

6 Superficie Edificada

349,04

6A

6P

6 Otras

6N

7 Espacio libre privado

38,7

7A

7P

H

7 Reforma Patio de Parcela

7N

U

8 Uso Plantas Bajas

8A

8P

8 Otras

8N

9 Uso Mayoritario PSuperiores

9A

9P

F

9 Cambio de USO en PBaja

9N

10 Nº de Viviendas

10A

10P

10 " en PSuperiores

10N

NOTAS A LAS ACTUACIONES

N

11N

NOTAS A LAS CONDICIONES

N

11P

Conservación por alegación.

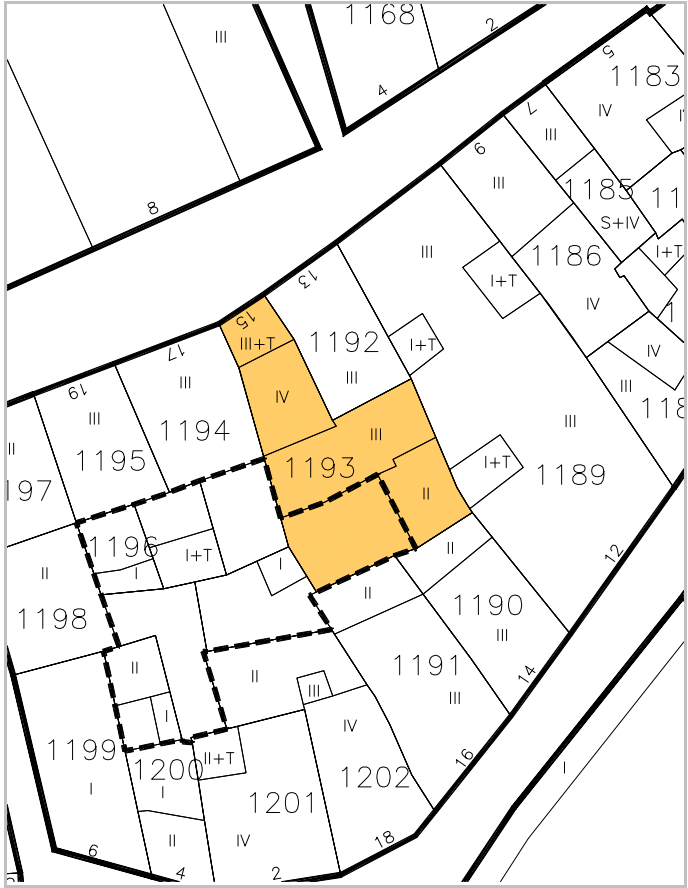
LEYENDA DE ALINEACIONES

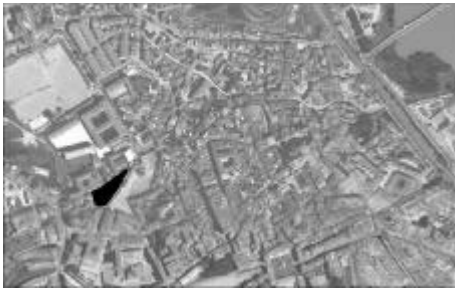
OFICIAL

ALINEACIÓN EN PLANTAS BAJAS

PLANTAS ELEVADAS

CASO DE SUSTITUCION





IDENTIFICACION

Dominicas, 17.

escala 1/2000

POLIGONO

0005

MANZANA

M0285

PARCELA

P1194

REGIMEN URBANISTICO

Conservacion_Renovacion

CATALOGACION

Arquit.

Recinto

BIC:

Arqueo.

5

DESARROLLO

ZIP

Plan Etp.

DESARROLLO.GESTION

U.E.

Act.Aisl.

Act.Conj.

1

CONDICIONES URBANISTICAS

ACTUAL

PROP.

ACTUACIONES

NECESARIAS.

O	1 Nº de Plantas	B2	1A	B2	1P
	2 Frente de Edificación	7,20	2A	7,20	2P
	3 Fondo de Edificación	9,50	3A	9,50	3P
	4 Superficie Parcela	95,45	4A	95,45	4P
	5 Superficie Ocupada	67,23	5A	95,45	5P
	6 Superficie Edificada	201,69	6A	229,91	6P
	7 Espacio libre privado	28,22	7A	0	7P
U	8 Uso Plantas Bajas		8A		8P
	9 Uso Mayoritario PSuperiores		9A		9P
	10 Nº de Viviendas		10A		10P

V	1 Demolicion Total		1N
	2 Demolicion Parcial		2N
	3 Otras		3N
A	4 Ref. Fachadas	1	4N
	5 Ref. Cubiertas	1	5N
H	6 Otras		6N
	7 Reforma Patio de Parcela	1	7N
F	8 Otras		8N
	9 Cambio de USO en PBaja		9N
	10 " en PSuperiores		10N

NOTAS A LAS ACTUACIONES

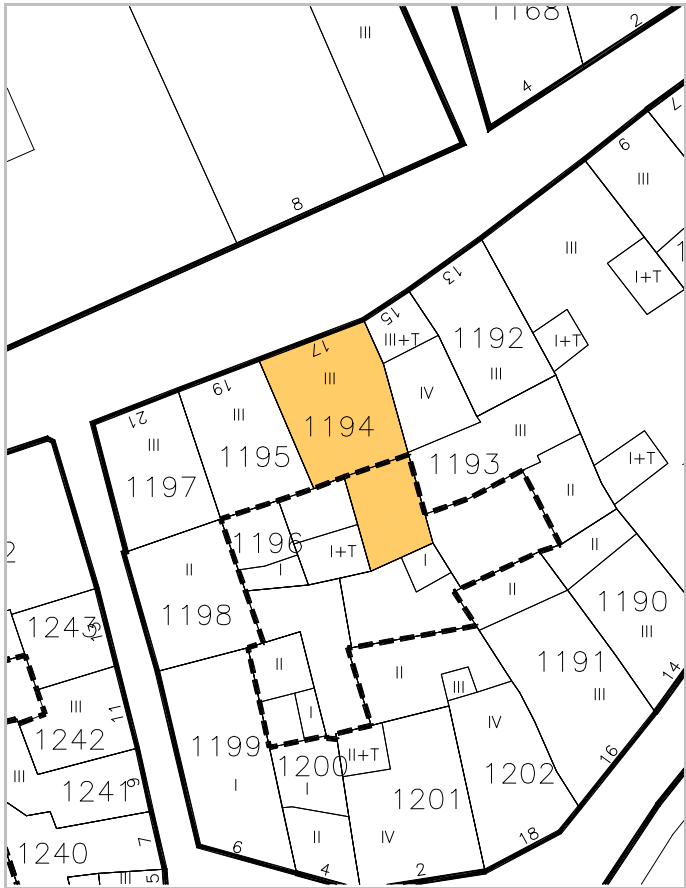
N 4N En Conservación, tratamiento de fachada.
5N En Conservación, mejora de cubierta.
7N En solar se puede edificar BT como espacio libre privado en plantas elevadas.

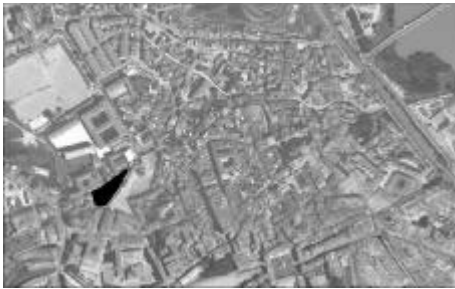
NOTAS A LAS CONDICIONES

N Formó unidad con Parcela 1195 y 1197.

LEYENDA DE ALINEACIONES

— OFICIAL
— ALINEACIÓN EN PLANTAS BAJAS
----- PLANTAS ELEVADAS
..... CASO DE SUSTITUCION





IDENTIFICACION

Dominicas, 19.

escala 1/2000

POLIGONO

0005

MANZANA

M0285

PARCELA

P1195

REGIMEN URBANISTICO

Conservacion_Renovacion

CATALOGACION

Arquit.

Recinto

BIC:

Arqueo.

5

DESARROLLO

ZIP

Plan Etp.

DESARROLLO.GESTION

U.E.

Act.Aisl.

Act.Conj.

1

CONDICIONES URBANISTICAS

ACTUAL

PROP.

NECESARIAS.

O

1 N° de Plantas

B2

1A

B2

1P

2 Frente de Edificación

5,80

2A

5,80

2P

3 Fondo de Edificación

9,00

3A

9,00

3P

4 Superficie Parcela

83,06

4A

83,06

4P

5 Superficie Ocupada

68,89

5A

83,06

5P

6 Superficie Edificada

180,35

6A

194,52

6P

7 Espacio libre privado

14,17

7A

0

7P

U

8 Uso Plantas Bajas

8A

8P

9 Uso Mayoritario PSuperiores

9A

9P

10 N° de Viviendas

10A

10P

V

1 Demolicion Total

A

4 Ref. Fachadas

H

7 Reforma Patio de Parcela

F

9 Cambio de USO en PBaja

10 " en PSuperiores

NOTAS A LAS ACTUACIONES

N

4N En Conservación, tratamiento de fachada.
5N En Conservación, mejora de cubierta.
7N En solar se puede edificar BT como espacio libre privado en plantas elevadas.

11N

NOTAS A LAS CONDICIONES

N

Formó unidad con Parcela 1194 y 1197.

11P

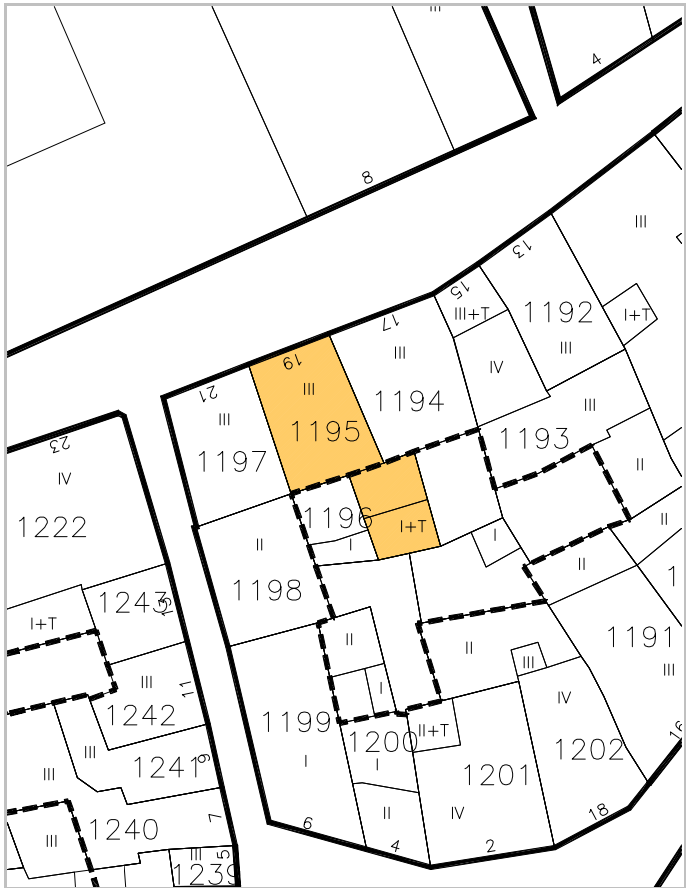
LEYENDA DE ALINEACIONES

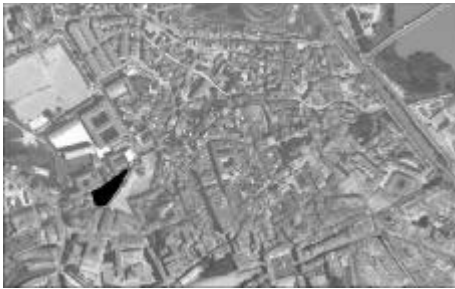
OFICIAL

ALINEACIÓN EN PLANTAS BAJAS

PLANTAS ELEVADAS

CASO DE SUSTITUCION





escala 1/2000

IDENTIFICACION

Dominicas, 21. BIS

POLIGONO

0005

MANZANA

M0285

PARCELA

P1196

REGIMEN URBANISTICO

Fuera Ordenacion

CATALOGACION

Arquit.

Recinto

BIC:

Arqueo.

5

DESARROLLO

ZIP

Plan Etp.

DESARROLLO.GESTION

U.E.

Act.Aisl.

Act.Conj.

1

CONDICIONES URBANISTICAS

ACTUAL

PROP.

ACTUACIONES

NECESARIAS.

O	1 Nº de Plantas	B	1A	B	1P
	2 Frente de Edificación		2A		2P
	3 Fondo de Edificación		3A		3P
	4 Superficie Parcela	22,19	4A	22,19	4P
	5 Superficie Ocupada	6,93	5A	22,19	5P
	6 Superficie Edificada	6,93	6A	22,19	6P
	7 Espacio libre privado	15,26	7A	0	7P
U	8 Uso Plantas Bajas		8A		8P
	9 Uso Mayoritario PSuperiores		9A		9P
	10 Nº de Viviendas		10A		10P

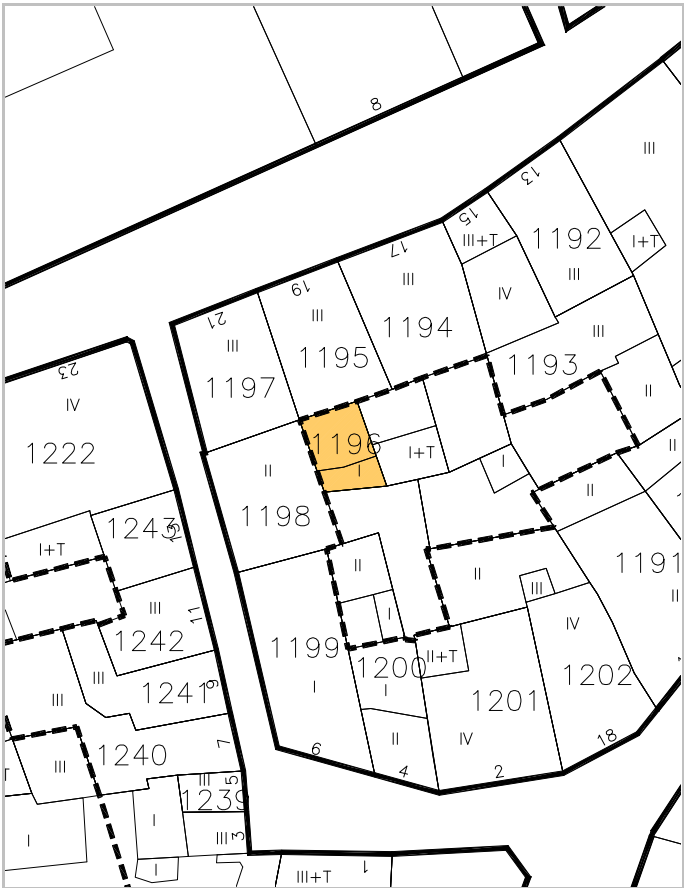
V	1 Demolicion Total		1N
	2 Demolicion Parcial		2N
	3 Otras		3N
A	4 Ref. Fachadas		4N
	5 Ref. Cubiertas		5N
H	6 Otras		6N
	7 Reforma Patio de Parcela	1	7N
F	8 Otras		8N
	9 Cambio de USO en PBaja		9N
	10 " en PSuperiores		10N

NOTAS A LAS ACTUACIONES

N Sería óptimo su adquisición por la Parcela 1195 ó 1197 ó 1198. 11N
7N Se puede edificar BT como espacio libre privado en plantas elevadas.

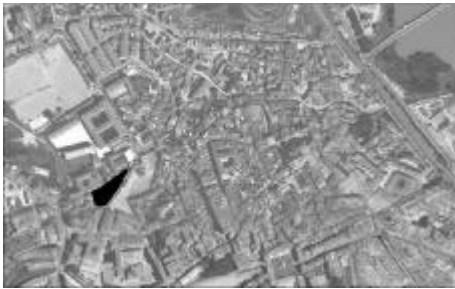
NOTAS A LAS CONDICIONES

N Huerto-cobertizo. 11P



LEYENDA DE ALINEACIONES

OFICIAL PLANTAS ELEVADAS
ALINEACIÓN EN PLANTAS BAJAS CASO DE SUSTITUCION



IDENTIFICACION

Dominicas, 21.

escala 1/2000

POLIGONO

0005

MANZANA

M0285

PARCELA

P1197

REGIMEN URBANISTICO

Conservacion_Renovacion

CATALOGACION

Arquit.

Recinto

BIC:

Arqueo.

5

DESARROLLO

ZIP

Plan Etp.

DESARROLLO.GESTION

U.E.

Act.Aisl.

Act.Conj.

1

CONDICIONES URBANISTICAS

ACTUAL

PROP.

ACTUACIONES

NECESARIAS.

O

1 Nº de Plantas

B2

1A

B2

1P

V

1 Demolicion Total

U

8 Uso Plantas Bajas

8A

8P

H

7 Reforma Patio de Parcela

9 Uso Mayoritario PSuperiores

9A

9P

F

9 Cambio de USO en PBaja

10 Nº de Viviendas

10A

10P

10 " en PSuperiores

NOTAS A LAS ACTUACIONES

N

4N En Conservación, tratamiento de fachada.
5N En Conservación, mejora de cubierta. Canchales molestos.

11N

NOTAS A LAS CONDICIONES

N

Formó unidad con Parcela 1194 y 1195.

11P

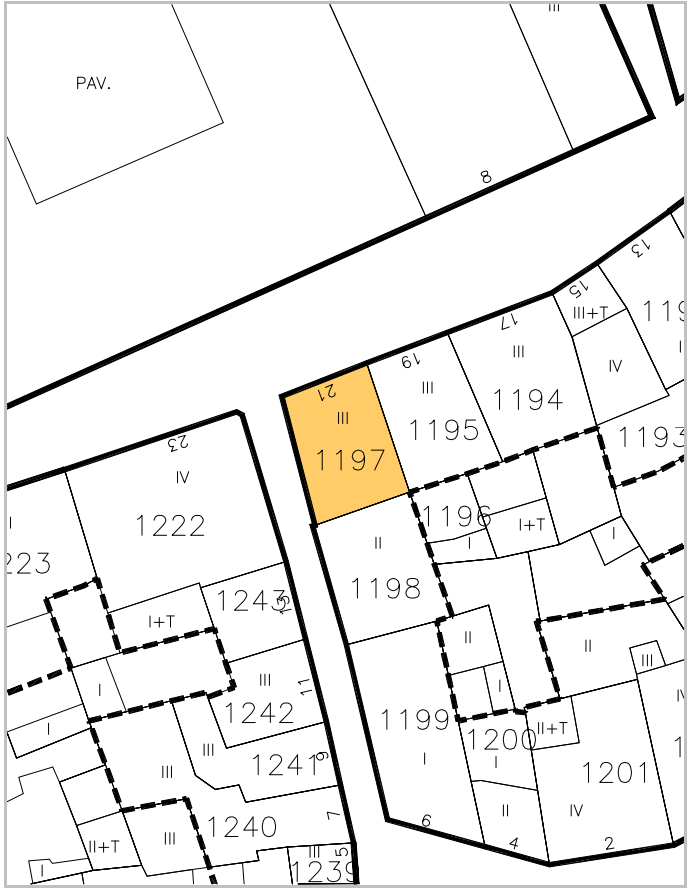
LEYENDA DE ALINEACIONES

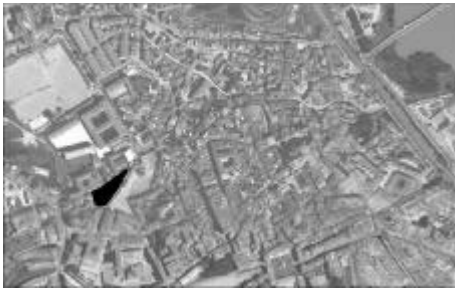
OFICIAL

ALINEACIÓN EN PLANTAS BAJAS

PLANTAS ELEVADAS

CASO DE SUSTITUCION





IDENTIFICACION

Velilla, 8.

escala 1/2000

POLIGONO

0005

MANZANA

M0285

PARCELA

P1198

REGIMEN URBANISTICO

Renovacion

CATALOGACION

Arquit.

Recinto

BIC:

Arqueo.

5

DESARROLLO

ZIP

Plan Etp.

DESARROLLO.GESTION

U.E.

Act.Aisl.

Act.Conj.

1

CONDICIONES URBANISTICAS

ACTUAL

PROP.

ACTUACIONES

NECESARIAS.

O

1 Nº de Plantas

B

1A

B1

1P

V

1 Demolicion Total

1N

2 Frente de Edificación

8,20

2A

8,20

2P

2 Demolicion Parcial

2N

3 Fondo de Edificación

6,75

3A

6,75

3P

A

3 Otras

3N

4 Superficie Parcela

99,04

4A

99,04

4P

4 Ref. Fachadas

4N

5 Superficie Ocupada

59,28

5A

99,04

5P

5 Ref. Cubiertas

5N

6 Superficie Edificada

59,28

6A

158,32

6P

6 Otras

6N

7 Espacio libre privado

39,76

7A

0

7P

H

7 Reforma Patio de Parcela

7N

U

8 Uso Plantas Bajas

8A

8P

F

8 Otras

8N

9 Uso Mayoritario PSuperiores

9A

9P

9 Cambio de USO en PBaja

9N

10 Nº de Viviendas

10A

10P

10 " en PSuperiores

10N

NOTAS A LAS ACTUACIONES

N

3N Nuevo Volumen en B1.

11N

NOTAS A LAS CONDICIONES

N

Existía en esta parcela un edificio del S XII-XIII muy importante desde el punto de vista histórico para la ciudad. Quizá hallan restos de la antigua muralla.

11P

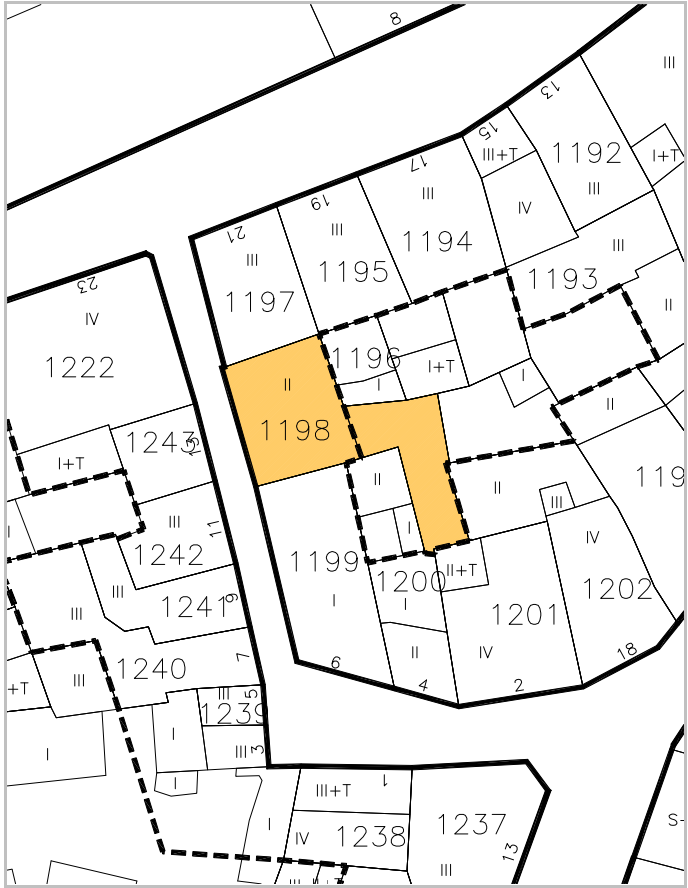
LEYENDA DE ALINEACIONES

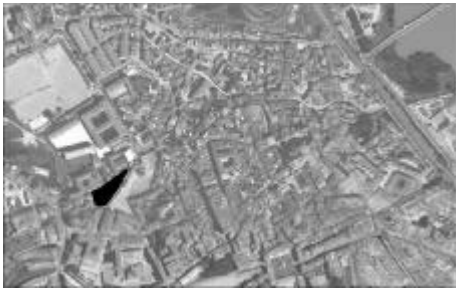
OFICIAL

ALINEACIÓN EN PLANTAS BAJAS

PLANTAS ELEVADAS

CASO DE SUSTITUCION





IDENTIFICACION

Velilla, 6.

escala 1/2000

POLIGONO

0005

MANZANA

M0285

PARCELA

P1199

REGIMEN URBANISTICO

Renovacion

CATALOGACION

Arquit.

Recinto

BIC:

Arqueo.

5

DESARROLLO

ZIP

Plan Etp.

DESARROLLO.GESTION

U.E.

Act.Aisl.

Act.Conj.

1

CONDICIONES URBANISTICAS

ACTUAL

PROP.

ACTUACIONES

NECESARIAS.

O

1 N° de Plantas

B

1A

B1

1P

V

1 Demolicion Total

U

8 Uso Plantas Bajas

8A

8P

H

7 Reforma Patio de Parcela

9 Uso Mayoritario PSuperiores

9A

9P

F

9 Cambio de USO en PBaja

10 N° de Viviendas

10A

10P

10 " en PSuperiores

NOTAS A LAS ACTUACIONES

N

3N Nuevo Volumen en B1.

11N

NOTAS A LAS CONDICIONES

N

11P

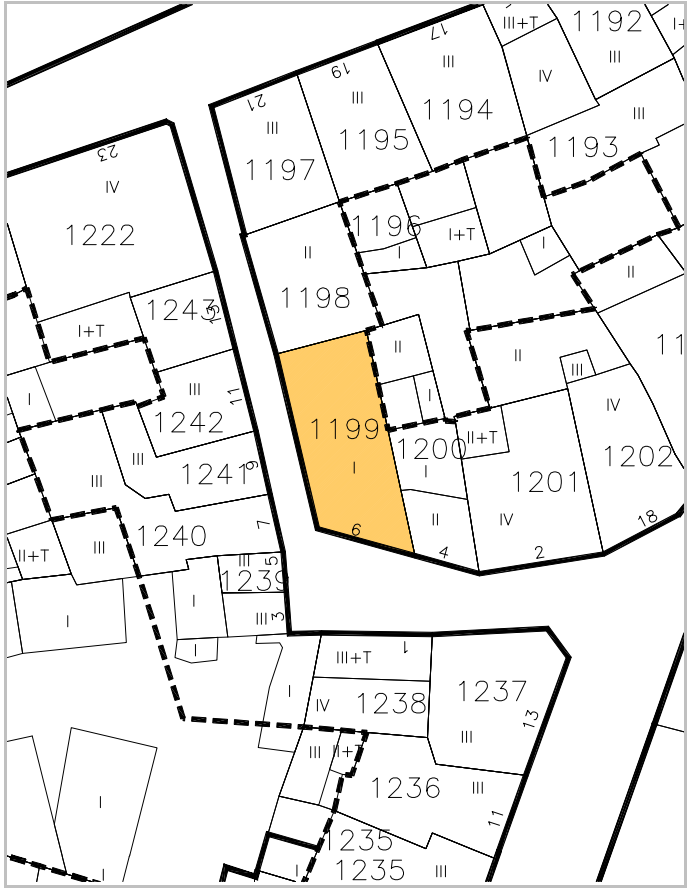
LEYENDA DE ALINEACIONES

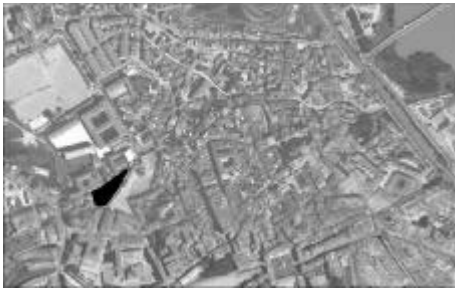
OFICIAL

ALINEACIÓN EN PLANTAS BAJAS

PLANTAS ELEVADAS

CASO DE SUSTITUCION





IDENTIFICACION

Velilla, 4.

escala 1/2000

POLIGONO

0005

MANZANA

M0285

PARCELA

P1200

REGIMEN URBANISTICO

Renovacion

CATALOGACION

Arquit.

Recinto

BIC:

Arqueo.

5

DESARROLLO

ZIP

Plan Etp.

DESARROLLO.GESTION

U.E.

Act.Aisl.

Act.Conj.

1

CONDICIONES URBANISTICAS

ACTUAL

PROP.

ACTUACIONES

NECESARIAS.

O

1 N° de Plantas

B1

1A

B2

1P

V

1 Demolicion Total

U

8 Uso Plantas Bajas

8A

8P

H

7 Reforma Patio de Parcela

1

9 Uso Mayoritario PSuperiores

9A

9P

F

9 Cambio de USO en PBaja

10 N° de Viviendas

10A

10P

10 " en PSuperiores

NOTAS A LAS ACTUACIONES

N

2N Inadecuación Urbanística, el Vol. II que pasa a ser BT.
7N Se puede edificar BT como espacio libre privado en plantas elevadas.

11N

NOTAS A LAS CONDICIONES

N

11P

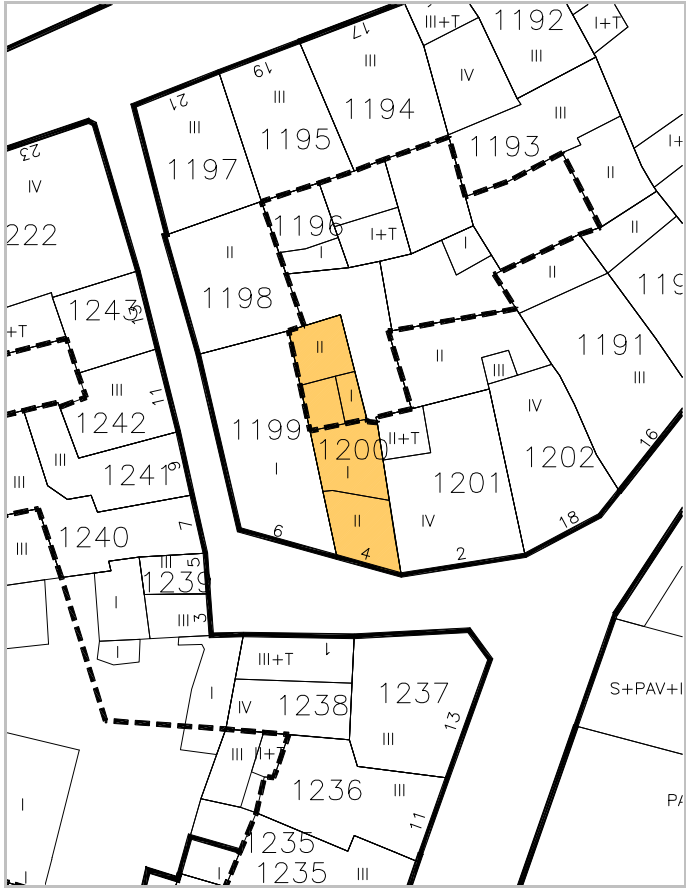
LEYENDA DE ALINEACIONES

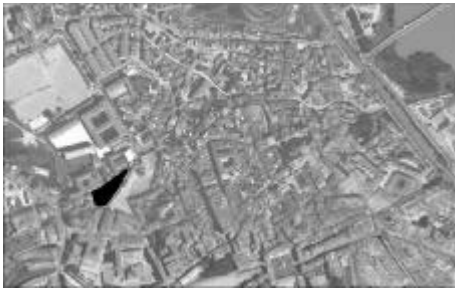
OFICIAL

ALINEACIÓN EN PLANTAS BAJAS

PLANTAS ELEVADAS

CASO DE SUSTITUCION





IDENTIFICACION

Velilla, 2.

escala 1/2000

POLIGONO

0005

MANZANA

M0285

PARCELA

P1201

REGIMEN URBANISTICO

Conservacion_Renovacion

CATALOGACION

Arquit.

Recinto

BIC:

Arqueo.

5

DESARROLLO

ZIP

Plan Etp.

DESARROLLO.GESTION

U.E.

Act.Aisl.

Act.Conj.

1

CONDICIONES URBANISTICAS

ACTUAL

PROP.

ACTUACIONES

NECESARIAS.

O

1 N° de Plantas

B3

1A

B2

1P

V

1 Demolicion Total

U

8 Uso Plantas Bajas

8A

8P

H

8 Otras

9 Uso Mayoritario PSuperiores

9A

9P

F

9 Cambio de USO en PBaja

10 N° de Viviendas

10A

10P

10 " en PSuperiores

NOTAS A LAS ACTUACIONES

N

2N En Renovación, Inadecuación Urbanística de la planta tercera.
4N En Conservación, mejora del medianil.

11N

NOTAS A LAS CONDICIONES

N

11P

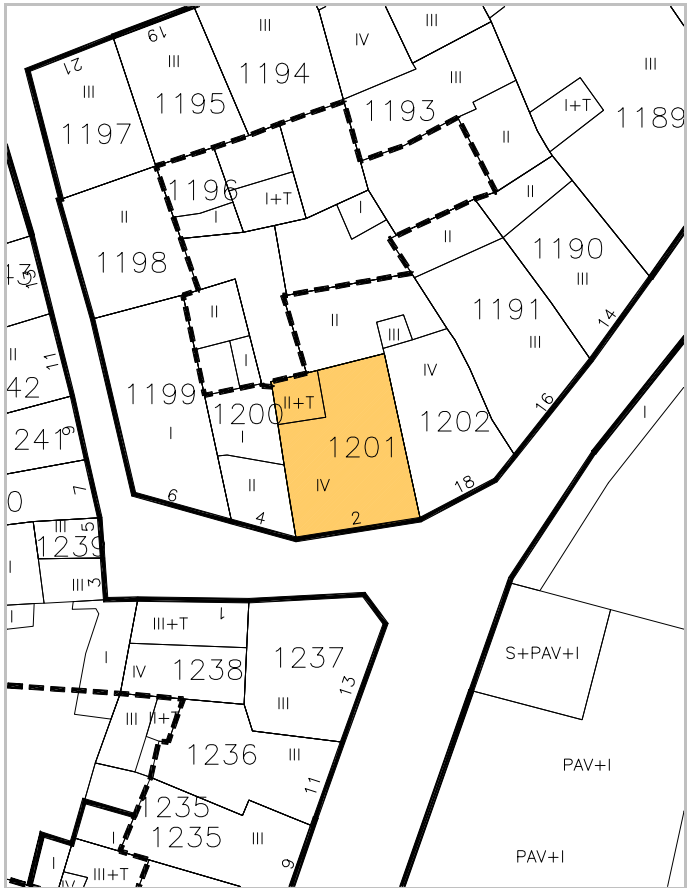
LEYENDA DE ALINEACIONES

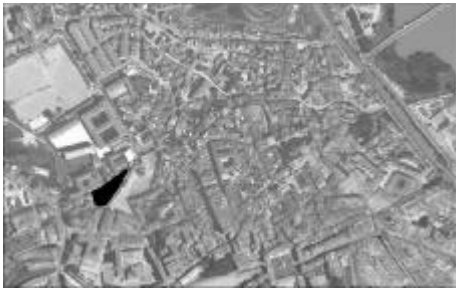
OFICIAL

ALINEACIÓN EN PLANTAS BAJAS

PLANTAS ELEVADAS

CASO DE SUSTITUCION





IDENTIFICACION

Enseñanza, 18.

escala 1/2000

POLIGONO

0005

MANZANA

M0285

PARCELA

P1202

REGIMEN URBANISTICO

Conservacion_Renovacion

CATALOGACION

Arquit.

Recinto

BIC:

Arqueo.

6

5

DESARROLLO

ZIP

Plan Etp.

DESARROLLO.GESTION

U.E.

Act.Aisl.

Act.Conj.

1

CONDICIONES URBANISTICAS

ACTUAL

PROP.

ACTUACIONES

NECESARIAS.

O

1 N° de Plantas

B3

1A

B2

1P

V

1 Demolicion Total

1N

2 Frente de Edificación

5,50

2A

5,50

2P

A

2 Demolicion Parcial

2N

3 Fondo de Edificación

11,00

3A

11,00

3P

H

3 Otras

3N

4 Superficie Parcela

107,19

4A

107,19

4P

F

4 Ref. Fachadas

4N

5 Superficie Ocupada

107,19

5A

107,19

5P

5 Ref. Cubiertas

5N

6 Superficie Edificada

343,98

6A

280,90

6P

6 Otras

6N

7 Espacio libre privado

0

7A

0

7P

7 Reforma Patio de Parcela

7N

U

8 Uso Plantas Bajas

8A

8P

8 Otras

8N

9 Uso Mayoritario PSuperiores

9A

9P

9 Cambio de USO en PBaja

9N

10 N° de Viviendas

10A

10P

10 " en PSuperiores

10N

NOTAS A LAS ACTUACIONES

N

3N Inadecuación urbanística de la planta tercera. En Renovación, se admitirá una solana más, baja a fachada y mejor rematada.

11N

NOTAS A LAS CONDICIONES

N

11P

LEYENDA DE ALINEACIONES

OFICIAL

ALINEACIÓN EN PLANTAS BAJAS

PLANTAS ELEVADAS

CASO DE SUSTITUCION

